

PROCEDURA W SPRAWIE PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI

JEDNOSTKA PROWADZĄCA

Urząd Miasta Obrzycko- Referent ds. planowania przestrzennego Magdalena Walkowiak.

WYMAGANE DOKUMENTY

W celu uzyskania zatwierdzenie podziału nieruchomości w formie decyzji należy złożyć wniosek o podział nieruchomości wraz z wymaganymi załącznikami (wniosek można pobrać ze strony BIP Urzędu Miasta Obrzycko lub w siedzibie Urzędy, w pokoju nr. 5).

Lista wymaganych załączników: mapa z projektem podziału nieruchomości (minimum 3 egz.), protokół z przyjęcia granic nieruchomości podlegającej podziałowi, badanie hipoteczne Księgi wieczystej, dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości, wykaz zmian gruntowych.

MIEJSCE ZŁOŻENIA DOKUMENTÓW

Osobiście w sekretariacie Urzędu Miasta Obrzycko, ul. Rynek 19, 64-520 Obrzycko, za pośrednictwem poczty tradycyjnej, za pośrednictwem platformy ePUAP.

OPLATY

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1 lit. „h” ustawy z dnia 16 listopada o opłacie skarbowej.

TERMIN I SPOSÓB ZAŁATWIENIA SPRAWY

Decyzję w sprawie podziału nieruchomości Burmistrz Miasta Obrzycko wydaje w terminie do 30 dni.

Obsługa petentów odbywa się od poniedziałku do piątku w godzinach pracy Urzędu Miasta Obrzycko. Informacje telefoniczne udzielane są pod numerem 61 62 10 858.

PODSTAWA PRAWNA

1. art. 93 ust. 4 i 5 , art. 94 ust. 1, art. 95 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami;
2. art. 104, 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego .

TRYB ODWOŁAWCZY

Od decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu w terminie 14 dni od daty doręczenia wnoszone za pośrednictwem Burmistrza Miasta Obrzycko.