

**UCHWAŁA NR XXI/82/2025
RADY MIASTA OBRZYCKO**

z dnia 29 września 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie działki oznaczonej
nr ewid.: 990/9 z przeznaczeniem na potrzeby budowy oświetlenia
drogowego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153), oraz art. 20 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.) w związku z art. 902¹ § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz. U. z 2025r., poz. 1071) oraz § 4 ust. 1 i 2 Załącznika nr 1 do Uchwały nr XXIV/152/2021 Rady Miasta Obrzycko z dnia 30 września 2021 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta Obrzycko oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2021 poz. 7508) Rada Miasta Obrzycko uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie na rzecz Miasta Obrzycko od osób fizycznych, nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka o numerze ewid. 990/9 o pow. 0,1080 ha, dla której Sąd Rejonowy w Szamotułach, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr KW PO1A/00068307/5.

§ 2. Przejęcie działki następuje na potrzeby budowy oświetlenia drogowego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Obrzycko.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA OBRZYCKO**

Anna Wałkowiak

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXI/82/2025
Rady Miasta Obrzycko
z dnia 29 września 2025 r.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabycia nieruchomości. W związku z powyższym Rada Miasta Obrzycko podjęła Uchwałę nr XXIV/152/2021 Rady Miasta Obrzycko z dnia 30 września 2021 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta Obrzycko oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony gdzie w § 4 Załącznika nr 1 do tej uchwały postanowiono, że nabycie nieruchomości m.in. w drodze nieodpłatnego przekazania od osób fizycznych następuje za zgodą Rady Miasta. Dodatkowo zgodnie z art. 902¹ kodeksu cywilnego przez umowę przekazania nieruchomości jej właściciel zobowiązuje się nieodpłatnie przenieść na gminę albo na Skarb Państwa własność nieruchomości.

Działka oznaczona w ewidencji gruntów nr 990/9 o pow. 0,1080 ha, położona w Obrzycku, stanowi własność osób fizycznych. Przejęcie w/w nieruchomości do gminnego zasobu związane jest z realizacją przedsięwzięcia – budowy oświetlenia drogowego przy ul. Wesolej. W związku z powyższym przed przejęciem nieruchomości niezbędne jest wyrażenie zgody na tą czynność przez Radę Miasta Obrzycko. Tym samym uchwalenie powyższego aktu prawnego jest konieczne i uzasadnione.

BURMISTRZ

Igor Kołoszuk