

**UCHWAŁA NR XXI/83/2025  
RADY MIASTA OBRZYCKO**

z dnia 29 września 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie od Skarbu Państwa na rzecz  
Miasta Obrzycko w drodze darowizny przedmiotowej nieruchomości  
położonej w Obrzycku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2025 roku, poz. 1153) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145 ze zm.) oraz § 4 ust. 1 i 2 Załącznika nr 1 do Uchwały nr XXIV/152/2021 Rady Miasta Obrzycko z dnia 30 września 2021 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta Obrzycko oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2021 poz. 7508) Rada Miasta Obrzycko uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nabycie w drodze darowizny na rzecz Miasta Obrzycko od Skarbu Państwa nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 244 o powierzchni 0,2420 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Obrzycko, dla której Sąd Rejonowy w Szamotułach, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr KW PO1A/00019002/9.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Obrzycko.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIASTA OBRZYCKO**

  
Anna Waikowiak

**Uzasadnienie**  
**Do Uchwały Nr XXI/83/2025**  
**Rady Miasta Obrzycko**  
**z dnia 29 września 2025 r.**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabycia nieruchomości. W związku z powyższym Rada Miasta Obrzycko podjęła Uchwałę nr XXIV/152/2021 Rady Miasta Obrzycko z dnia 30 września 2021 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta Obrzycko oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony gdzie w § 4 Załącznika nr 1 do tej uchwały postanowiono, że nabycie nieruchomości m.in. w drodze darowizny następuje za zgodą Rady Miasta.

Zgodnie natomiast z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego. Zgodnie z art. 13 ust. 2a ww. ustawy darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności Skarbu Państwa dokonuje starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej za zgodą wojewody.

Działka oznaczona w ewidencji gruntów nr 244, o powierzchni 0,2420 ha, położona w Obrzycku jako ul. Dworcowa, stanowi własność Skarbu Państwa. W związku z powyższym Burmistrz Miasta Obrzycko wystąpił z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie nieruchomości, której dotyczy uchwała na rzecz Miasta Obrzycko. Nieruchomość ta jest wykorzystywana przez Miasto Obrzycko jako droga gminna ul. Dworcowa.

Celem realizacji wniosku niezbędne jest wyrażenie zgody przez Radę Miasta Obrzycko na nieodpłatne przekazanie własności Skarbu Państwa na rzecz Miasta Obrzycko.

W związku z tym, że grunt przeznaczony jest na cele społeczne uchwalenie powyższego aktu prawnego jest konieczne i uzasadnione.

**BURMISTRZ**  
  
*Igor Kołoszuk*